

Comune di Crevoladossola (Verbano Cusio Ossola)

**Approvazione Piano di Recupero di iniziativa privata in Loc. Cuslone, art. 41 bis L.R. 56/77 s.m.i. - Richiedenti: Galloppini Laurent e Oggiano Zorhaide**

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 100 DEL 27/08/2024 “PIANO DI RECUPERO DI INIZIATIVA PRIVATA PER LAVORI DI AMPLIAMENTO DI EDIFICIO RESIDENZIALE UNIFAMILIARE ESISTENTE IN LOC. CUSLONE, AI SENSI DELL’ART. 41 BIS DELLA L.R. 56/77 E S.M.I. – RICHIEDENTI: GALOPPINI LAURENT E OGGIANO ZORHAIDE – APPROVAZIONE”

SI RENDE NOTO CHE

Con deliberazione della Giunta Comunale n. 100 del 27.08.2024 è stato approvato, ai sensi e per gli effetti dell’art. 40 della Legge Regionale 5 dicembre 1977, n. 56 e s.m.i., il Piano di Recupero di iniziativa privata ai sensi dell’art. 41 bis della L.R. 56/77 s.m.i., presentato dai Sigg.ri Galoppini Laurent e Oggiano Zorhaide, ai fini dell’esecuzione delle opere di ampliamento di un fabbricato esistente, sito in Località Cuslone e distinto al Catasto Terreni e Fabbricati al Foglio 22 Particella 867, con terreni adiacenti di cui alle Particelle 573, 865 e 877, costituito dai seguenti elaborati:

Tavola n. 1 – Norme generali;

Tavola n. 2 – Norme specifiche di attuazione;

Tavola n. 3 – Planimetria delle prescrizioni di PRG con eventuali vincoli relativi all’area di P.d.R.;

Tavola n. 4 – Relazione illustrativa – Rendering fotografico a fine lavori;

Tavola n. 5 – Planimetria del P.d.R. sulla mappa catastale con indicazioni planivolumetriche;

Tavola n. 6 – Planimetria generale con individuazione delle aree pubbliche e di uso pubblico;

Tavola n. 7 – Documentazione fotografica;

Tavola n. 8 – Elaborati grafici situazione esistente/di progetto/di raffronto;

Tavola n. 9 – Elenco catastale delle proprietà con visure e planimetria catastale;

Relazione geologica e geotecnica;

Proposta di convenzione prevista dall’art. 41 bis della L.R. 56 del 05/12/1977 e s.m.i.;

Crevoladossola, 26.09.2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Dott. Arch. Daniela Ferraris